

Отчёт


о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 1/2 на 01.01.2022 г.
Текущий ремонт = 3873,90 м² (площадь жилых помещений) * 2,38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 110 638,58 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт				Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
	2021 год		Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.	
Задолженность населения на 01.01.2022 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г.	Начислено			Оплачено населением
1	2	3	4	5	6
186 661,30 руб.	9 990,46 руб.	110 638,58 руб.	112 044,37 руб.	7 280,00 руб.	130 001,73 руб.
					- 686,90 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Март	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,8	893,75		
Апрель	Смена участков стояков системы канализации	м	2,0	2 491,33		
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	3 594,95		
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	6	98 042,28		
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2			
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4			
	Косметический ремонт подъезда № 5	подъезд	1			
Сентябрь	Установка почтовых ящиков 5-ти секционных в подъезде № 5	шт	3	3 983,42		
Октябрь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (кв. № 51)	м	2,0	20 996,00		
	Установка контейнера для сбора твердых коммунальных отходов на санитарной площадке	шт	1			
Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания				21,6		
Итого:				130 001,73		

Директор ООО «КТГИС»

 / И.А. Баранов